



Convegno

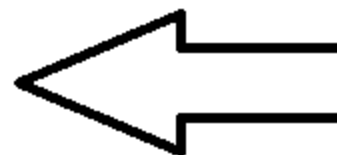
**Tutela del patrimonio dell'imprenditore,
fondi patrimoniali, successioni
e trasferimenti d'azienda
(passaggi d'impresa padre figlio
o cessione a terzi, patti di famiglia)**

Dove colpirà il nuovo catasto

IL DIVARIO NEI CAPOLUOGHI

Il confronto tra valore catastale e prezzo di mercato medio cittadino. Percentuali più elevate indicano una maggiore sperequazione e un probabile maggior aumento della base imponibile con la riforma del catasto

Pos.	Città	Valore catastale (euro)	Prezzo di mercato (euro)	Divario %
1	Pistoia	73.117	280.791	284
2	Pesaro	77.780	289.939	273
3	Messina	46.545	170.653	267
4	Lucca	91.738	323.437	253
5	Imperia	71.477	251.695	252
6	Trento	88.505	295.242	234
7	Venezia	107.292	342.327	219
8	Rimini	90.061	285.414	217
9	Cuneo	67.547	213.716	216



ALL'ORIZZONTE NUOVE TASSE !!

Progetto in vista della legge di stabilità

Tassa sulle successioni: spuntano gli aumenti Obiettivo un miliardo

Modifiche all'imposta sulle eredità:
cambieranno esenzioni e aliquote

■ Nel cantiere della legge di stabilità 2015 è allo studio anche la revisione dell'imposta di successione. L'obiettivo è raddoppiarne il gettito da 500 milioni a un miliardo l'anno. Tra le ipote-

si si prevede l'aumento dal 4 al 5% dell'aliquota per gli eredi in linea retta con riduzione della franchigia da 1 milione a 2-300 mila euro.

Bellinazzo e Mobili ► pagina 3

TASSA SUCCESSIONE IN VIGORE

Il meccanismo in vigore

PARENTI STRETTI

Coniuge e parenti in linea retta

Per i beni devoluti a favore del coniuge o dei parenti in linea retta (figli o genitori), nel calcolo dell'imposta di successione, si paga il 4 per cento sul valore complessivo netto del bene durevole eccedente, per ciascun beneficiario, il milione di euro

L'ALIQUTA

4%

ALTRI PARENTI

Fratelli e sorelle o altri parenti fino al quarto grado

Sui beni a favore di fratelli e sorelle, sul valore netto eccedente, per ciascuno beneficiario, i 100mila euro si paga il 6%. Stessa aliquota per gli altri parenti fino al 4° grado e gli affini in linea retta (come i suoceri), nonché gli affini in linea collaterale fino al 3° grado (come i cognati)

L'ALIQUTA

6%

ALTRI SOGGETTI

Per chi non è parente aliquota più alta

Per tutti gli altri soggetti che ricevono una eredità, si paga una aliquota più alta (l'8%) rispetto a quanto versato da parenti stretti o altri parenti. Tuttavia, se il beneficiario è portatore di handicap grave la soglia entro cui non è applicabile l'imposta sale a 1,5 milioni

L'ALIQUTA

8%

SINTESI DONAZIONE VALORE COMPLESSIVO 600.000 euro

		CONIUGE	FIGLIA 1	FIGLIA 2	IMPORTO TOTALE	TASSO Sul totale %
		Riceve 200.000,00	Riceve 200.000,00	Riceve 200.000,00		
FRANCIA	Franchigia (ogni 10 anni)	80.724,00	159.325,00	159.325,00		
	Importo tassato	119.276,00	40.675,00	40.675,00		
	Tasse da pagare	22.161	6.541,00	6.541,00	35.243,00	5,87%
ITALIA	Franchigia totale	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		
	Importo tassato	0	0	0		
	Tasse da pagare	0	0	0	0	0%
SPAGNA	Franchigia	25.000	25.000 *	25.000 *		
	Importo tassato	175.000	175.000	175.000		
	Tasse da pagare	29.328 *	29.328 *	29.328 *	87.984,00	14,66%
GERMANIA	Franchigia (ogni 10 anni)	500.000,00	400.000,00	400.000,00		
	Importo tassato	0	0	0		
	Tasse da pagare	0	0	0	0%	0%
BELGIO	Franchigia	0	0	0		
	Importo tassato	200.000,00	200.000,00	200.000,00		
	Tasse da pagare	16.750,00	16.750,00	16.750,00	50.250,00	8,38%

SINTESI DONAZIONE VALORE COMPLESSIVO **6.000.000 euro**

	CONIUGE Riceve 2.000.000,00	FIGLIA 1 Riceve 2.000.000,00	FIGLIA 2 Riceve 2.000.000,00	IMPORTO TOTALE	TASSO Sul totale %
--	---	--	--	---------------------------------	------------------------------

FRANCIA	Franchigia (ogni 10 anni)	80.724,00	159.325,00	159.325,00		
	Importo tassato	1.919.276,00	1.840.675,00	1.840.675,00		
	Tasse da pagare	574.259,40	543.808,00	543.808,00	1.661.875,40	27,70%

ITALIA	Franchigia	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		
	Importo tassato	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		
	Tasse da pagare	40.000,00	40.000,00	40.000,00	120.000,00	2,00%

SPAGNA	Franchigia	25.000,00	25.000,00 *	25.000,00 *		
	Importo tassato	1.975.000,00	1.975.000,00	1.975.000,00		
	Tasse da pagare	599.622,3 *	599.622,3 *	599.622,3 *	1.798.000,9	29,96%

GERMANIA	Franchigia (ogni 10 anni)	500.000,00	400.000,00	400.000,00		
	Importo tassato	1.500.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00		
	Tasse da pagare	285.000,00	304.000,00	304.000,00	893.000,00	14,88%

BELGIO	Franchigia	0	0	0		
	Importo tassato	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00		
	Tasse da pagare	535.750,00	535.750,00	535.750,00	1.607.250,00	26,79%

UN FUTURO PROTETTO

LEGALE

FINANZIARIO

FISCALE

IMPRESA

- 1) Analisi di bilancio secondo gli standard internazionali per individuare
- 2) Passaggio generazionale dell'azienda

PATRIMONIO PERSONALE E FAMILIARE

- 1) Equilibrio fra risorse dei flussi di cassa nel ciclo di vita
- 2) Diversificare le varie parti del patrimonio

La Protezione del Patrimonio: un patto tra presente e futuro