

137. EDILIZIA

D.M. 17-3-2003

Aggiornamenti agli allegati F e G del D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412, recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia.

Pubblicato nella Gazz. Uff. 12 aprile 2003, n. 86, S.O.

Epigrafe

Premessa

1. Modelli di libretto di centrale e di libretto di impianto.
2. Allegati.
3. Precisazioni in ordine alla compilazione dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto.
4. Disposizione finale.

Allegato I - Parte I

Allegato I - Parte II

Allegato I - Parte III

Allegato I - Parte IV

Allegato I - Parte V

Allegato II - Parte I

Allegato II - Parte II

Allegato II - Parte III

D.M. 17 marzo 2003 (1).

Aggiornamenti agli allegati F e G del D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412, recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia.

(1) Pubblicato nella Gazz. Uff. 12 aprile 2003, n. 86, S.O.

IL MINISTRO

DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Vista la legge 9 gennaio 1991, n. 10, concernente norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991, n. 10;

Visto l'art. 11, comma 10 del medesimo decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, che dispone che i modelli dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto, riportati negli allegati F e G del decreto stesso, possono essere aggiornati dal Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato con proprio decreto;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 551 recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia;

Considerata l'opportunità di disporre l'aggiornamento dei modelli dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto riportati nei sopraccitati allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, anche in relazione al progresso della tecnica ed all'evoluzione della normativa tecnica;

Sentito in qualità di ente energetico l'ENEA;

Sentite le Associazioni di categoria interessate;

Sentito il Comitato Termotecnico Italiano;

Decreta:

1. Modelli di libretto di centrale e di libretto di impianto.

1. A partire dal 1° settembre 2003 gli impianti termici con potenza nominale superiore o uguale a 35 kW e gli impianti termici con potenza nominale inferiore a 35 kW devono essere muniti rispettivamente di un «libretto di centrale» conforme all'allegato I del presente decreto e di un «libretto di impianto» conforme all'allegato II al presente decreto.

2. Per gli impianti esistenti alla data del 1° settembre 2003 i «libretti di centrale» ed i «libretti di impianto, già compilati e conformi rispettivamente ai modelli riportati negli allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, devono essere allegati ai libretti di impianto ed ai libretti di centrale di cui al comma 1 del presente articolo.

2. Allegati.

1. Gli allegati F e G al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993 n. 412 sono sostituiti, rispettivamente, dagli allegati I e II al presente decreto.

3. Precisazioni in ordine alla compilazione dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto.

1. (2).

(2) Aggiunge il comma 11-bis all'art. 11, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412.

4. Disposizione finale.

Il presente decreto entra in vigore il 1° aprile 2003.

Allegato I

Scarica il modulo

LIBRETTO DI CENTRALE

Obbligatorio per gli impianti termici con potenza termica del focolare nominale superiore o uguale a 35 kW

(Art. 11, comma 9, D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412)

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail, all'Ente locale competente per i controlli biennali)

1.1. UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo N. Palazzo

CAP Località Comune Provincia

Edificio adibito a:

Categoria: " E.1 " E.2 " E.3 " E.4 " E.5 " E.6 " E.7 " E.8

1.2. IMPIANTO TERMICO DESTINATO A

" riscaldamento ambienti " produzione centralizzata di acqua calda per usi igienici e sanitari

" altro (descrivere):

1.3. DATA DI INSTALLAZIONE/RISTRUTTURAZIONE

1.4. GENERATORI DI CALORE

Numero Potenza termica del focolare nominale totale (kW) Combustibile

1.5. PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n. di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6. INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

1.7. PROPRIETARIO O PROPRIETARI [1]

1.8. AMMINISTRATORE [2]

1.9. MANUTENTORE " TERZO RESPONSABILE " DAL AL
(ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

Data Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

[1] In caso di proprietà in condominio indicare condòmini, in caso di proprietà di persona giuridica la ragione sociale.

[2] Da compilare nei casi di proprietà in condominio o di proprietà di persona giuridica.

1 bis. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail, all'Ente locale competente per i controlli biennali)

1.1. UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo N. Palazzo

CAP Località Comune Provincia

Edificio adibito a:

Categoria: " E.1 " E.2 " E.3 " E.4 " E.5 " E.6 " E.7 " E.8

1.2. IMPIANTO TERMICO DESTINATO A

" riscaldamento ambienti " produzione centralizzata di acqua calda per usi igienici e sanitari

" altro (descrivere):

1.3. DATA DI INSTALLAZIONE/RISTRUTTURAZIONE

1.4. GENERATORI DI CALORE

Numero Potenza termica del focolare nominale totale (kW) Combustibile

1.5. PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n. di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6. INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

1.7. PROPRIETARIO O PROPRIETARI [1]

1.8. AMMINISTRATORE [2]

1.9. MANUTENTORE " TERZO RESPONSABILE " DAL AL
(ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

Data Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

[1] In caso di proprietà in condominio indicare condòmini, in caso di proprietà di persona giuridica la ragione sociale.

[2] Da compilare nei casi di proprietà in condominio o di proprietà di persona giuridica.

2. AFFIDAMENTO DELLE OPERAZIONI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE

(Da compilare se il proprietario o, in caso di condominio, l'amministratore affida le operazioni di controllo ed eventuale manutenzione dell'impianto termico ad una ditta abilitata ai sensi della legge n. 46 del 1990, ma ne mantiene la responsabilità)

2.1. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta

[2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.2. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.3. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.4. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

Scarica il modulo
ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.5. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta

[2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.6. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.7. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.8. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.9. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta

[2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal al

Data Firma

2.10 Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____

2.11 Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____

2.12 Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1] e

responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla

ditta [2]:

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____

[1] Cancellare ciò che non interessa

[2] Indicare le ragioni sociali ed il numero di iscrizione alla CCIAA% all'AA.

3. NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE

(Da compilare se il proprietario o, in caso di condominio, l'amministratore nomina quale terzo responsabile dell'esercizio

e della manutenzione una ditta almeno abilitata ai sensi della legge n. 46 del 1990 e, quando richiesto, in possesso degli

ulteriori requisiti previsti dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. n. 412 del 1993)

3.1. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____ Firma del terzo responsabile _____

3.2. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____ Firma del terzo responsabile _____

Scarica il modulo

3.3. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.4. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del

e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.5. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del

e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.6. Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del

e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.7. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____ Firma del terzo responsabile _____

3.8. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____ Firma del terzo responsabile _____

3.9. Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN _____ Altro _____

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del _____

e valido dal _____ al _____

Data _____ Firma _____ Firma del terzo responsabile _____

3.10 Il sottoscritto _____, proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.11 Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

3.12 Il sottoscritto , proprietario/amministratore [1],

affida la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico alla ditta [2]:

Eventuale ulteriori requisiti: UNI ISO EN " Altro "

Scarica il modulo

Riferimento: atto di assunzione di responsabilità da parte del terzo del
e valido dal al

Data Firma Firma del terzo responsabile

[1] Cancellare ciò che non interessa

[2] Indicare la ragione sociale ed il numero di iscrizione alla CCIAA e/o all'AA

Scarica il modulo

4. COMPONENTI DELLA CENTRALE TERMICA

Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico

4.1 GENERATORI DI CALORE

Costruttore Modello Matricola Matricola Fluido Potenza termica Potenza termica Estremi di
del bruciatore termovettore del focolare utile nominale certificazione
abbinato [1] nominale massima massima
(kW) (kW)

G1
G2
G3
G4
G5

4.2 BRUCIATORI

Costruttore Modello Matricola Combustibile Potenza termica Potenza termica Estremi di
[2] minima nominale massima nominale certificazione
(kW) (kW)

B1
B2
B3
B4
B5

4.3 POMPE DI CIRCOLAZIONE

Costruttore Modello Matricola Potenza (kW) Portata (m³/h) Prevalenza (kPa)

P1
P2
P3
P4
P5

[1] Specificare, ad esempio: acqua calda, acqua surriscaldata, vapore, aria calda, olio diatermico

[2] Specificare, per esempio: gas naturale, GPL, gasolio, olio combustibile.

4. COMPONENTI DELLA CENTRALE TERMICA (segue)

Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico

4.4. TERMOREGOLAZIONE IN CENTRALE TERMICA

- CENTRALINA DI REGOLAZIONE CLIMATICA

Costruttore Modello Matricola

Programmazione oraria nelle 24 ore su n. livelli di temperatura

Estremi di certificazione

- VALVOLA DI REGOLAZIONE

Costruttore Modello Matricola

Numero di vie Estremi di certificazione

- IMPOSTAZIONE DELLA CURVA DI TERMOREGOLAZIONE

* Punto 1: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)

Punto 2: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)

* Altro sistema di impostazione

4.5. SISTEMI TELEMATICI DI CONTROLLO E CONDUZIONE

Descrizione del sistema

Estremi di certificazione dei dispositivi

4.6. ALTI SISTEMI DI REGOLAZIONE (riportare descrizione, composizione del sistema, costruttori, modelli ed estremi di certificazione dei dispositivi)

Descrizione del sistema

5. TERMOREGOLAZIONE NELLA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE (O ZONALE)

Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico

Compilare una scheda per ogni gruppo di unità immobiliari (o zone) con medesimo sistema

Numero di unità immobiliari (o zone) con il medesimo sistema: su

UNITÀ IMMOBILIARI: Palazzo

Scala

Piano

Interno

ZONE:

5.1. TERMOSTATO/I ARIA AMBIENTE

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

5.2. PROGRAMMATORE ORARIO (TIMER)

Costruttore Modello Quantità

Programmazione settimanale esistente [1] Programmazione mensile esistente [1]

5.3. CRONOTERMOSTATO

Costruttore Modello Quantità

Programmazione oraria nelle 24 ore su n. livelli di temperatura

Scarica il modulo

Programmazione settimanale esistente [1] Programmazione mensile esistente [1]

5.4. REGOLATORE CLIMATICO

Costruttore Modello Matricola

Programmazione oraria nelle 24 ore su n. livelli di temperatura

Programmazione settimanale esistente [1] Programmazione mensile esistente [1]

5.5. VALVOLE TERMOSTATICHE

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

Costruttore Modello Quantità

Numero complessivo di corpi scaldanti:

5.6. CONTATORE DI CALORE

Costruttore Modello Matricola

Tipo: diretto " indiretto " Estremi di certificazione

[1] Indicare SI oppure NO

6. SOSTITUZIONE DI COMPONENTI DELLA CENTRALE TERMICA

(Riempire con le stesse modalità dei riquadri 4.1, 4.2 e 4.3, occupando le stesse posizioni del componente sostituito per

esempio, se si sostituisce il bruciatore B2 del quadro 4.2, riempire la casella B2 del quadro 6.2)

6.1 GENERATORI DI CALORE

Costruttore Modello Matricola Matricola Fluido Potenza Potenza Estremi di Data di
del termovettore termica termica certificazione sostituzione
bruciatore [1] del focolare utile nominale
abbinato nominale massima
massima (kW) (kW)

G1

G2

G3

G4

G5

6.2 BRUCIATORI

Costruttore Modello Matricola Combustibile Portata Portata Estremi di Data di
[2] termica termica certificazione sostituzione
minima massima
nominale nominale
(kW) (kW)

B1

B2

B3

B4

B5

6.3 POMPE DI CIRCOLAZIONE

Costruttore Modello Matricola Potenza (kW) Portata (m3/h) Prevalenza (kPa) Data di
sostituzione

P1

P2

P3

P4

P5

- [1] Specificare, ad esempio: acqua calda, acqua surriscaldata, vapore, aria calda, olio diatermico
[2] Specificare, per esempio: gas naturale, GPL, gasolio, olio combustibile.

6.4. TERMOREGOLAZIONE IN CENTRALE TERMICA

- CENTRALINA DI REGOLAZIONE CLIMATICA Data di sostituzione

Costruttore Modello Matricola

Programmazione oraria nelle 24 ore su n. livelli di temperatura

Estremi di certificazione

- VALVOLA DI REGOLAZIONE Data di sostituzione

Costruttore Modello Matricola

Numero di vie Estremi di certificazione

- IMPOSTAZIONE DELLA CURVA DI TERMOREGOLAZIONE Data di modifica

* Punto 1: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)

Punto 2: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)

* Altro sistema di impostazione

6.5. SISTEMI TELEMATICI DI CONTROLLO E CONDUZIONE Data di sostituzione

Descrizione del sistema

Estremi di certificazione dei dispositivi

6.6. ALTRI SISTEMI DI REGOLAZIONE (riportare descrizione, composizione del sistema, costruttori, modelli ed estremi di certificazione dei dispositivi) Data di sostituzione

Descrizione del sistema

